

Na osnovi 2. člena Pravilnika o oddaji službenih stanovanj v najem objavljamo

R A Z P I S **ZA ODDAJO STANOVANJA V NAJEM**

Podatki o stanovanju:

Naslov: Župančičeva ulica 2, Maribor, stan. št. 18, IV nadstropje
Opis: dvosobno stanovanje, stanovanje se oddaja neopremljeno
Površina: 50,1 m²
(kuhinja z jedilnico, 2 sobi s klimo, kopalnica, WC, balkon 3 m², kletni prostor 3 m²) ogrevanje je preko toplotne oskrbe
Dodaten pogoj: v stanovanju je opremljena kuhinja, ki jo mora najemnik odkupiti po pogojih ki se dogovorijo individualno
Pričetek najema: 1.5.2024

Najemnina:

Znižana za upravičene najemnike: 221,00 EUR + obratovalni stroški

Do znižane najemnine so upravičeni:

- zaposleni pri članih Območnih obrtno podjetniških zbornic Maribor, Pesnica ali Ruše
- vsi aktivni člani Območno obrtno podjetniških zbornic Maribor, Pesnica ali Ruše

Razpisni pogoji:

Za oddajo stanovanja v najem so upravičeni

- zaposleni pri članih Območnih obrtno podjetniških zbornic Maribor, Pesnica ali Ruše
- vsi aktivni člani Območno obrtno podjetniških zbornic Maribor, Pesnica ali Ruše
- vsi ostali, v kolikor ni prednostnih prosilcev iz prejšnjih alinej
- da so državljani Republike Slovenije.
- tujci zaposleni pri članih OOOZ s poroštvom delodajalca

Do reševanja stanovanjskega vprašanja niso opravičeni:

- lastniki ali solastniki stanovanj
- lastniki ali solastniki kakršnih koli objektov primernih za bivanje

Razpisni postopek:

Vloga se odda izključno na naši spletni strani <https://www.stanust.si/stanovanjski-asistent/>

Ogled stanovanja bo omogočen prosilcem v ožjem izboru po zaključku roka za oddajo vloge
Rok oddaje vloge je 07.04.2024

K vlogi lahko priložite dodatna dokazila, ki razkrivajo potrebo po službenem stanovanju (morebitno priporočilo delodajalca za rešitev stanovanjskega vprašanja, morebitna zdravstvena potrdila in odločbe o invalidnosti, drugi dokumenti oz. podatki ki dokazujejo potrebo po službenem stanovanju,...)

Vloge z nepopolnimi podatki bomo obravnavali v obsegu podatkov in prilog. Vloge z neresničnimi podatki bodo zavržene.

Varščina: Najemnik plača ob vselitvi v stanovanje varščino v višini treh najemnin. Varščine ne obrestujemo. Ob izselitvi in ustrezni predaji stanovanja najemniku varščino vrnemo v celoti.

Dodatne informacije na: info@stanust.si